

Управляющая организация: ООО "УРСАДОМ"

адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а

Информация о ходе исполнения обязательств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме

по адресу: г. Новокузнецк, ул.Дружбы, 47 по состоянию на: 01.01.2020г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД:

4 394,70 м²

Остаток денежных средств на	01.01.2019г.	Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб.
		58,039

Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за 2019 год.

Вид услуги	Тариф, руб./ед. изм.	Начисление платежей			Получено денежных средств*			Задолженность за отчётный период			% сбора платежей за период
		Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	
Жилищные услуги:		1083215,62	15190,00	1098405,62	1183099,39	15190,00	1198289,39	-99883,77	0,00	-99883,77	109,090
Содержание жилья		673374,07	15190,00	688564,07	729632,82	15190,00	744822,82	-56258,75	0,00	-56258,75	108,170
Текущий ремонт жилья		411721,15		411721,15	449446,37		449446,37	-37725,22		-37725,22	109,160
Вывоз мусора		-1879,60		-1879,60	4020,20		4020,20	-5899,80		-5899,80	-213,890
ОДН (хвс, гвс, эл.энергия)		55155,82		55155,82	57915,28		57915,28	-2759,46		-2759,46	105,000
ИТОГО:		1138371,44	15190,00	1153561,44	1241014,67	15190,00	1256204,67	-102643,23	0,00	-102643,23	109%
Доп.взносы на ремонт МКД		0,00		0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	#ДЕЛО!

*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за 2019 год.

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	Оплата с лицевого счета	Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг)**
Жилищные услуги:		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	334 348,80	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Др.-47
Аварийно-диспетчерское обслуживание	142 388,28	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Др.-47
Вывоз и утилизация прочих бытовых отходов	4 800,00	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Др.-47
Дератизация подвальных помещений	1 167,72	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Др.-47
Начисление жилищно-коммунальных платежей	15 820,92	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Др.-47
Прочие услуги	0,00	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Др.-47
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	93 870,84	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Др.-47
Работы и услуги по контролю за ТС элементов ОИ МКД	0,00	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Др.-47
Оплата ОДН (ХВС, ГВС, Эл.энергия)	45 568,36	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Др.-47
Аренда контейнеров ТКО	13 188,36	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Др.-47
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	65 920,80	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Др.-47
Прочие услуги	0,00	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Др.-47
Текущий ремонт МКД	464 793,63	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Др.-47
Работы по содержанию и благоустройству МКД	0,00	
ИТОГО жилищные услуги:	1 181 867,71	

**Документы, приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляра у Председателя Совета многоквартирного дома

ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счёте МКД на отчётную дату:	132,376
--	----------------

ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОП.РАБОТАМ:	ВЫПОЛНЕНИЕ	ОПЛАЧЕНО	ОСТАТОК
	0,000	0,000	0,000

Приложения:

- 1.Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.
- 2.Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполненных по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: _____